

KONVERZE *aneb* transformace nebytových staveb (nejen) pro účely (individuálního) bydlení

student: Ing. arch. Vojtěch Rudorfer / vojtech.rudorfer@fa.cvut.cz / rudorfer.v@gmail.com
architektura, teorie a tvorba, ústav navrhování I / 151 27

školitel: doc. Ing. arch. Jan Jakub Tesař, Ph.D. & prof. Ing. arch. Ján Stempel

udělený grant: Zahušťovací potenciál - kategorizace a evaluace potenciálu nevyužitých budov v intravilánu českých měst (ev. na území olomouckého kraje) a jejich transformací pro jiné účely
SGS21/128/OHK1/2T/15 /spoluřešitel : Ing. arch. Matuš Pastorok

“jak nakládáme s materií okolo nás ?”

>>> jak s ní nakládali naši předkové / sousedé ?
>>> jak s ní vlastně můžeme nakládat ?
>>> co dává smysl a co se vyplatí ?
>>> jak s ní nakládat lépe ?
>>> jak by s ní měli nakládat naši potomci?

anotace

Výzkum se soustředí na transformace staveb v intravilánu měst na území Olomouckého kraje a potenciál, který tento proces zahrnuje pro samosprávu města, investora, i koncového uživatele - obyvatele a občana. Práce zmapuje, kategorizuje a evalvuje existující příklady rekonstrukcí od r. 1992 (kdy vznikla v dnešní podobě ČKA) do současnosti. Pro srovnání uvede lokální poměry do kontextu s příklady z ostatních částí ČR a zahraničí za účelem porovnání společensko-kulturního, ekonomického i legislativního a normativního kontextu.

Výstupem bude webové rozhraní publikující zjištěné informace a závěry, součástí výzkumu a jedním z mezivýstupů bude příspěvek do knihy zaměřené na rekonstrukce a také průběžně veřejné prezentace a diskuse.

Aplikovaný výzkum v pozitivní rovině současné české architektonické tvorby bude uzavřen formou případových studií na několika objektech dle kategorizace v průběhu výzkumu, názorně prokazující užité metody a ověření hypotézy.

abstract

The research focuses on the transformation of buildings in urban areas in the Olomouc region and the potential that this process includes for the city government, the investor, and the end user - residents and citizens. The theoretical work maps, categorizes and evaluates existing examples of reconstructions from 1992 (when it was established in its current form ČKA) to the present day. For comparison, it will put local conditions into context with examples from other parts of the Czech Republic and abroad in order to compare the socio-cultural, economic and also legislative and normative context.

The outcome will be a web interface publishing the findings and conclusions, part of the research and one of the intermediate outputs will be a contribution to a book focused on reconstructions, as well as ongoing public presentations and discussions.

Applied research in the positive level of contemporary Czech architectural creation will be concluded in the form of case studies on several objects according to the categorization during the research, clearly proving the methods used and verification of the hypothesis.

teze / idea / hypotéza

V našem (českém) prostředí existuje řada publikací zabývajících se tematikou industriálních (i jiných, převážně nebytových) staveb a jejich potenciálu, možnostech a konverzích. Většina těchto je však veskrze katalogizačního charakteru, s omezeným náznakem kontextu či

možností dalšího rozvoje. Cílem tohoto výzkumu je právě mapování normativně-legislativního, ale i ekonomického a užitného rámce na případových studiích a následné pojmenování kritických činitelů a “transformačního potenciálu”.

rešerše / zdroje / literatura (výběr)

BERAN L., VALCHÁŘOVÁ V., ZIKMUND J. (eds.), Industriální topografie / Olomoucký kraj, Praha 2013,

DVOŘÁKOVÁ E., FRAGNER B., ŠENBERGER T., Industriál_paměť_východiska, Praha 2007

FRAGNER B. (ed.), Přehlížené drobné zapomenuté industriální stopy v krajině a sídlech, Praha 2017.

BILAN D, Budoucnost využití průmyslových objektů olomouckého kraje, Praha 2017, FA ČVUT

VARDOPOULOS I, Critical sustainable development factors in the adaptive reuse of urban industrial buildings. A fuzzy DEMATEL approach, Sustainable Cities and Society, Volume 50, 2019, 101684, ISSN 2210-6707, <https://doi.org/10.1016/j.scs.2019.101684>.

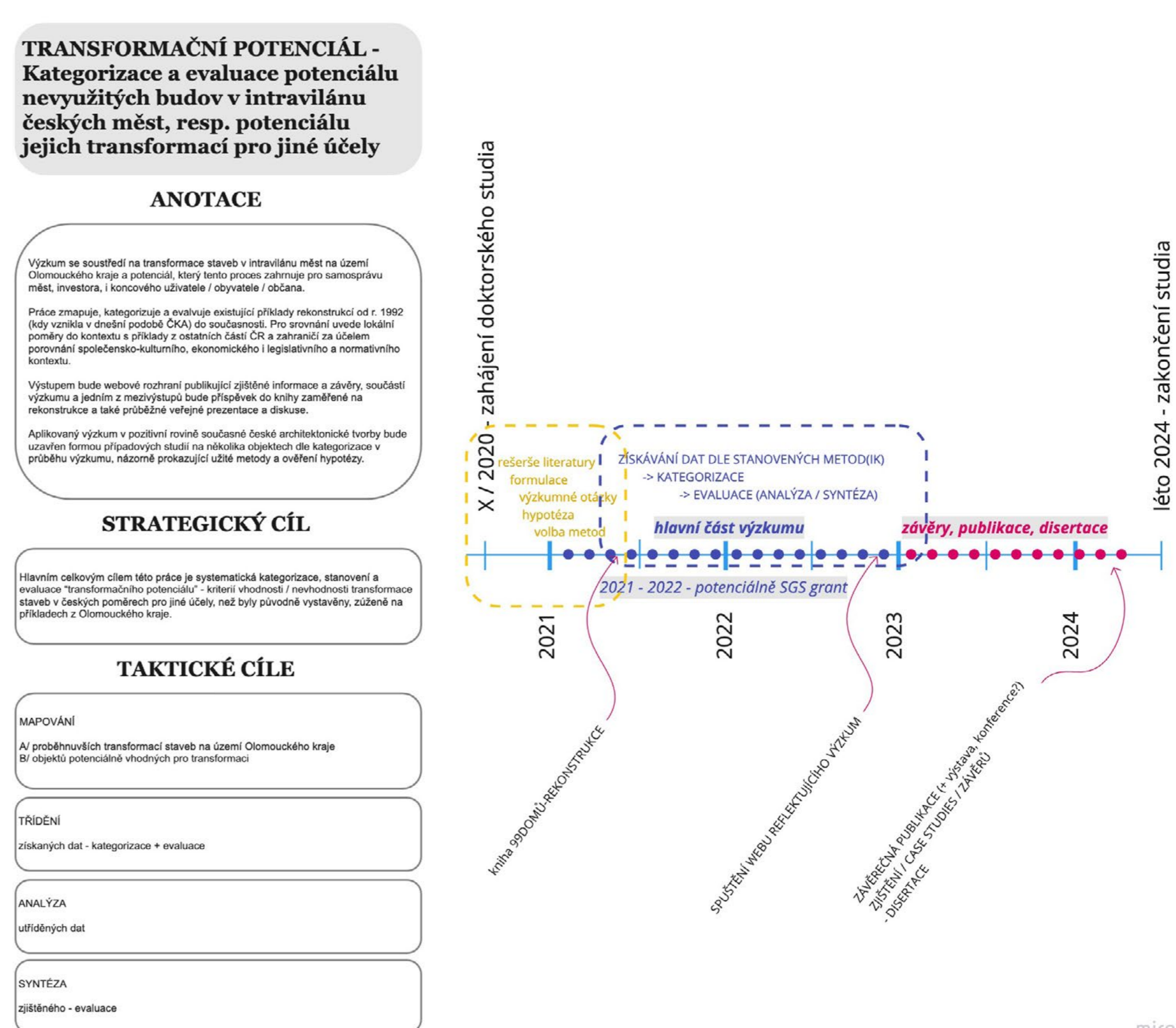
ASSEFA G, AMBLER Ch, To demolish or not to demolish: Life cycle consideration of repurposing buildings, Sustainable Cities and Society, Volume 28, 2017, Pages 146-153, ISSN 2210-6707, <https://doi.org/10.1016/j.scs.2016.09.011>.

RANTA V, KERÄNEN J, AARIKKA-STENROOS L, How B2B suppliers articulate customer value propositions in the circular economy: Four innovation-driven value creation logics, Industrial Marketing Management, Volume 87, 2020, Pages 291-305, ISSN 0019-8501, <https://doi.org/10.1016/j.indmarman.2019.10.007>.

BERGATT JACKSON Jiřina a kol., Brownfields snadno a lehce, IURS - Institut pro udržitelný rozvoj sídel o.s., 2004

Charta průmyslového dědictví TICCIH, překlad: Výzkumné centrum průmyslového dědictví FA ČVUT v Praze, 2013, ISBN 978-80-01-05235-8

harmonogram, průběžné výstupy



další výzkumné / akademické aktivity

podíl na přípravě knihy 99REKONSTRUKCÍ, navazující na cyklus 99DOMŮ (1-2-3), ed. TESAŘ J.J., STEMPEL, J., VOLF, P., a kol.

cyklus přednášek a diskusí RE-VIZE OLOMOUC zabývajících se tematy udržitelného rozvoje města, včetně aspektu transformací staveb a areálů a jejich potenciálu (revizeolomouc.cz)

vedení studentského workshopu MIND the GAP při EAAE konferenci NEW DIMENSIONS

asistence výuky v atelieru ZAN Amblerová (zan-amblerova.blogspot.com)